

ВСЕУКРАЇНСЬКА ЦЕНТРАЛЬНА СПІЛКА СПОЖИВЧИХ ТОВАРИСТВ

ХМЕЛЬНИЦЬКИЙ КООПЕРАТИВНИЙ ТОРГОВЕЛЬНО-ЕКОНОМІЧНИЙ
ІНСТИТУТУ

ЗАТВЕРДЖУЮ

В.О. РЕКТОРА  Юрій ТЕЛЯЧИЙ

Введено в дію наказом ХКТЕІ

Від « 14 »  2022 р. № 289-02



ПОЛОЖЕННЯ
ПРО СТУДЕНСЬКИЙ ГУРТОЖИТОК

Хмельницький, 2022

Розділ І. Загальні положення

1.1. Це Положення є внутрішнім документом Хмельницького кооперативного торговельно-економічного інституту (далі ХКТЕІ) та Хмельницького кооперативного фахового коледжу (далі ХКФК) Хмельницького кооперативного торговельно- економічного інституту.

1.2. Положення розроблене на основі таких нормативно-правових документів: Примірного Положення про студентський гуртожиток вищого навчального закладу №1004 від 13.11.2007 р., Закону України «Про вищу освіту» №1556-VII від 01.07.2014 р. ст. 40 «Студентське самоврядування» п. 8 беруть участь у вирішенні питань забезпечення належних побутових умов проживання студентів у гуртожитку та організації харчування студентів, ст. 62 «Права осіб, які навчаються у закладі вищої освіти», п. 8 забезпечення гуртожитком та доступом до нього на строк навчання у порядку, встановленому законодавством, листа МОН України «Про недопущення обмеження прав мешканців студентських гуртожитків» № 1/9-705 від 14.09.2001 р., Статуту Хмельницького кооперативного торговельно-економічного інституту: п. 5.3.5. розділу 5 «Права та обов'язки інституту», п. 8.55 розділу 8 «Освітній процес в Інституті та його учасники» та інших нормативно-правових актів чинного законодавства України.

1.3. Під студентський гуртожиток Хмельницького кооперативного торговельно-економічного інституту (далі ХКТЕІ) відведено спеціально збудований дев'ятиповерховий будинок за адресою : вул. Кам'янецька, 12.

1.4. Студентський гуртожиток ХКТЕІ призначений для проживання на період навчання іногородніх студентів Інституту і фахового коледжу Інституту за умови відсутності в них іншого місця проживання.

1.5. Житлова площа та місця загального користуванню в гуртожитку не підлягають приватизації, обміну, закладанню, бронюванню чи винаймання з іншою метою без погодження з адміністрацією Інституту. Кожне приміщення в гуртожитку повинно мати функціональне призначення. Перепрофілювання приміщень у гуртожитку може здійснюватися за поданням адміністрації Інституту і за погодженням з органами студентського Віче та первинною профспілковою організацією студентів і Засновником.

1.6. Вільні кімнати в гуртожитку ХКТЕІ можуть використовуватись керівництвом ХКТЕІ за погодженням з органами студентського Віче, первинною профспілковою організацією студентів, для створення відокремленого готелю.

1.7. У гуртожитку ХКТЕІ можуть бути поселені іногородні студенти заочної форми навчання на період проведення екзаменаційної сесії, іногородні вступники на період проведення вступних випробувань, слухачі підготовчих курсів.

1.8. Поселення студентів до студентського гуртожитку здійснюється рішенням ректора ХКТЕІ за погодженням з органами студентського Віче та

первинною профспілковою організацією студентів на підставі ордерів. При поселенні з кожним мешканцем гуртожитку укладається договір на проживання (додаток 1).

1.9. Студентський гуртожиток ХКТЕІ підпорядковується ректору Інституту.

1.10. Житлові приміщення в гуртожитку поділяються на жіночі і чоловічі секції. Кімнати у студентському гуртожитку ХКТЕІ призначені для :

- проживання окремих осіб (житлові приміщення знаходяться в загальному користуванні декількох осіб, які не знаходяться між собою в сімейних стосунках);
- проживання сімей студентів (житлові приміщення, що складаються з однієї або декількох кімнат, знаходяться в користуванні однієї сім'ї).

1.11. Проживання мешканців у студентському гуртожитку ХКТЕІ базується на принципі самообслуговування. У студентському гуртожитку діє студентське самоврядування (старостат студентського гуртожитку ХКТЕІ), представники якого висувуються з числа мешканців поверхів і обираються на загальних зборах мешканців гуртожитку.

1.12. Працівники ХКТЕІ та ХКФК ХКТЕІ можуть бути поселені в студентський гуртожиток до закінчення навчального року лише за рішенням ректора Інституту і за погодженням з органами студентського Віче та первинною профспілковою організацією студентів.

1.13. Студентському гуртожитку ХКТЕІ забезпечуються необхідні умови для проживання, самостійної навчальної роботи, відпочинку, фізичної культури, виховної роботи. Приміщення санітарно - побутового призначення виділяються і оснащуються згідно з чинними санітарними нормами та правилами утримання гуртожитків.

1.14. Внутрішній розпорядок у гуртожитку встановлюється Правилами внутрішнього розпорядку студентського гуртожитку ХКТЕІ, що розробляються на підставі цього Положення і затверджуються ректором за погодженням з органами студентського Віче та первинною профспілковою організацією студентів.

1.15. Права і обов'язки працівників гуртожитку визначаються посадовими інструкціями, затвердженими ректором Інституту.

Розділ II. Надання житлового місця в студентському гуртожитку ХКТЕІ

2.1. Розміщення здобувачів освіти у студентському гуртожитку ХКТЕІ та виселення з нього, умови проживання, права і обов'язки визначаються цим Положенням, за погодженням зі студентським Віче ХКТЕІ та ХКФК ХКТЕІ та первинною профспілковою організацією студентів ХКТЕІ та ХКФК ХКТЕІ.

2.2. Розподіл місць проживання у гуртожитку між факультетами Інституту, відділеннями фахового коледжу Інституту здійснюється рішенням адміністрації ХКТЕІ та ХКФК ХКТЕІ із додержанням санітарних норм та за погодженням із органами студентського Віче та первинною профспілковою організацією студентів.

2.3. Поселення до гуртожитку здійснюється на основі заяви студента. Студенти перевідних груп, не пізніше, ніж за два тижні до завершення навчального року, подають завідувачу гуртожитку заяву на поселення на наступний рік на ім'я ректора Інституту. На основі поданих заяв щорічно формується наказ на поселення. При поселенні укладається договір на проживання, оформляється ордер і перепустка.

2.4. На основі наказу на поселення у студентському гуртожитку, укладається договір зі Студентом на проживання в гуртожитку та видається ордер, який є підставою для поселення і проживання. В ордері зазначається адреса гуртожитку і номер кімнати.

2.5. Облік ордерів та студентів, які проживають у гуртожитку, оформлення необхідних документів, реєстрація та зняття з реєстрації виконується призначеною для цього особою. Бланки ордерів зберігаються в установленому порядку, як документи суворої звітності.

2.6. Студент який поселяється до гуртожитку, зобов'язаний особисто пред'явити паспорт і здати завідувачу гуртожитку ордер на право зайняти місце в гуртожитку з попередньою оплатою за проживання, але не менше, ніж за місяць до наступного періоду проживання. Документи на реєстрацію студентів, які поселяються до гуртожитку подаються завідувачу гуртожитку.

2.7. Студенту, який поселяється до гуртожитку, вказується його ліжко - місце, надається необхідний інвентар, меблі та обладнання відповідно до інвентарної картки кімнати. Студент під підпис ознайомлюється з Правилами внутрішнього розпорядку гуртожитку та Правилами техніки безпеки (пожежної, електробезпеки тощо) і засвідчує проходження інструктажу в журналах інструктажів підписом.

2.8. У разі непередбачених обставин та з поважних причин студенти, які проживають у гуртожитку, можуть бути переселені до іншої кімнати за рішенням адміністрації гуртожитку та Засновника без погіршення умов проживання.

2.9. Місця в студентському гуртожитку для розміщення студентських сімей визначаються ректором Інституту із дотриманням санітарних норм за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів.

2.10. Прийняття на облік студентських сімей, які потребують місць у гуртожитку, здійснюється ректором Інституту за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією

студентів. Якщо студентська родина складається зі студентів різних закладів вищої освіти міста, то реєстрація на надання житла може здійснюватись за домовленістю між цими навчальними закладами.

Розділ III. Користування студентським гуртожитком ХКТЕІ.

Умови проживання

3.1. Адміністрація ХКТЕІ та ХКФК ХКТЕІ гарантує безперешкодний цілодобовий доступ до студентського гуртожитку. Вхід до гуртожитку здійснюється на підставі перепусток для студентів - мешканців гуртожитку до 22.00 години вільно, а з 22.00 до 6.00 - із записом у спеціальному журналі причин запізнення.

3.2. Відвідувачі мають право перебувати в гуртожитку з 8.00 до 22.00 години. На рецепції гуртожитку відвідувач пред'являє черговому документ, який засвідчує особу і реєструється в книзі відвідувачів. Студент, який проживає в гуртожитку, зобов'язаний особисто зустріти відвідувача і провести відвідувача при його виході з гуртожитку. Відповідальність за своєчасний вихід з гуртожитку відвідувачів і дотримання ними Правил внутрішнього розпорядку покладається на студентів, які їх запросили та чергову гуртожитку.

3.3. Культурно - дозвіллеві заходи в гуртожитку ХКТЕІ здійснюються відповідно до плану, який розробляється органами студентського самоврядування і погоджується з керівництвом Інституту. Усі заходи повинні закінчуватися до 21.30 години.

3.4. На кожному поверсі обираються старости поверхів (два на поверх), у кожній секції з числа студентів, які проживають у ній обирається староста секції. Староста гуртожитку виконує функцію студентського старостату гуртожитку.

3.5. Усі студенти, які проживають у гуртожитку, залучаються до робіт із самообслуговування (підтримання порядку і чистоти в житлових кімнатах та місцях загального користування (санвузли, кухні) тощо.

Розділ IV. Права та обов'язки мешканців студентського гуртожитку ХКТЕІ

4.1. Студент, який проживає в гуртожитку, має право:

4.1.1. користуватись приміщеннями житлового, культурно - побутового призначення гуртожитку;

4.1.2. через органи студентського старостату гуртожитку брати участь у вирішенні питань, пов'язаних з поліпшенням житлово - побутових умов, організацією виховної роботи та дозвілля;

4.1.3. обирати органи студентського старостату гуртожитку і бути обраним до їхнього складу;

4.1.4. звертатись зі скаргами на роботу працівників гуртожитку і житлово-побутові умови, які не відповідають вимогам Положення про студентський гуртожиток і нормам обладнання та утримання гуртожитків до керівництва Інституту;

4.1.5. переселення Студента у іншу кімнату здійснюється на основі письмової заяви студента з дозволу адміністрації гуртожитку та за погодженням із Засновником.

4.2. Студент, який проживає в гуртожитку, зобов'язаний:

4.2.1. дотримуватись Правил внутрішнього розпорядку гуртожитку ;

4.2.2. своєчасно вносити попередню оплату за проживання в гуртожитку;

4.2.3. підтримувати належний санітарний стан кімнат та приміщень загального користування (кухонь, санвузлів, тощо) згідно графіків чергування;

4.2.4. брати участь у чергуваннях на кухнях та на поверхах гуртожитку, згідно із встановленим графіком чергування у поза навчальний час;

4.2.5. дбайливо ставитись до майна гуртожитку, економно користуватись водою, теплом та електроенергією;

4.2.6. несе повну матеріальну відповідальність за: меблі, інвентар, електротехнічне, електропобутове, сантехнічне обладнання, видані для користування в кожному кімнату, секцію (згідно з інвентарною карткою), місця загального користування, забезпечити їх чистоту і належний стан під час проживання і при поверненні на час виселення' ;

4.2.7. у разі нанесення Студентом матеріальних збитків гуртожитку, Студент повинен відшкодувати всі збитки на основі бухгалтерських даних в 5-денний термін з дня отримання розрахунку;

4.2.8. при виселенні з кімнати залишити в належному та справному стані приміщення (кімната, коридор, санвузол), надані для користування меблі, інвентар, електротехнічне, електропобутове, сантехнічне обладнання (згідно з інвентарною карткою);

4.2.9. при виявленні несправностей сантехнічного та електрообладнання, обладнання для водопостачання в секції або місцях загального користування, виникнення у гуртожитку надзвичайної події (порушення громадського порядку, проникнення сторонніх осіб, виникнення необхідності у медичній допомозі тощо) негайно поінформувати чергового, вихователя або завідувача гуртожитку;

4.2.10. своєчасно подавати завідувачу гуртожитку письмові заяви, щодо виконання ремонтних робіт, здійснювати записи в журналі реєстрації заявок;

4.2.11. ключі від кімнати, секції при виході з гуртожитку - здавати черговому гуртожитку;

4.2.12. ключі від кухонь здавати черговому гуртожитку до 22.00 години;

4.2.13. дотримуватись перепускного режиму.

4.3. При порушенні Студентом Правил внутрішнього розпорядку студентського гуртожитку ХКТЕІ та ХКФК ХКТЕІ, умов Договору, Студент може бути виселений з гуртожитку.

4.4. Студенту забороняється :

4.4.1. самовільно переселятись з однієї кімнати в іншу;

4.4.2. псувати стіни в кімнатах і приміщеннях загального користування;

4.4.3. користуватись в житлових приміщеннях електроприладами (обігрівачами, електрочайниками, кип'ятильниками, мікрохвильовими печами тощо);

4.4.4. Організовувати масові заходи в гуртожитку без письмового дозволу адміністрації гуртожитку;

4.4.5. ,залишати сторонніх осіб після 22.00 години в кімнаті;

4.4.6. приносити, зберігати, вживати спиртні напої, наркотичні або токсичні речовини, палити (в тому числі кальяни, електронні сигарети), перебувати в стані алкогольного, токсичного або наркотичного сп'яніння;

4.4.7. категорично забороняється приносити та зберігати будь-які види зброї та піротехніки ;

4.4.8. порушувати тишу з 22.00 до 08.00 години;

4.4.9. приходити в гуртожиток та виходити з гуртожитку після 22.00 години без поважних причин;

4.4.10. вмикати радіотелевізійну, комп'ютерну та аудіоапаратуру на гучність, що перевищує чутність кімнати;

4.4.11. утримувати в гуртожитку тварин;

4.4.12. займатися комерційною діяльністю, використовуючи приміщення та енергоносії гуртожитку;

4.4.13. проводити заміну і додаткову установку дверних замків, здійснювати ремонтні роботи в кімнаті та переміщення меблів, обладнання з кімнати в кімнату, виносити їх з гуртожитку без дозволу адміністрації гуртожитку;

4.4.14. відповідальність за перебування сторонніх відвідувачів у гуртожитку і недотримання ними Правил внутрішнього розпорядку гуртожитку несуть особи, які запросили відвідувачів;

4.5. За порушення або неналежне виконання умов Договору сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством;

4.6. За активну участь у діяльності з покращення умов проживання, стану гуртожитку та прилеглої території студенти, які проживають у гуртожитку, можуть бути заохочені;

4.7. За порушення Правил внутрішнього розпорядку в гуртожитку на

Студентів, які проживають в гуртожитку, накладаються такі стягнення:

- зауваження;
- догана;
- відмова в поселенні до гуртожитку на наступний навчальний рік;
- розірвання договору на проживання.

4.8. Заохочення або стягнення студентам, які проживають у гуртожитку, у встановленому порядку виносяться адміністрацією ХКТЕІ та ХКФК ХКТЕІ за погодженням зі студентським Віче, відповідно до цього Положення.

4.9. Порядок проживання Студентів у гуртожитках у канікулярний період визначається на основі розгляду заяв Студентів ректором Інституту.

Розділ V. Виселення зі студентського гуртожитку ХКТЕІ

5.1. Абітурієнти, які отримали незадовільну оцінку на вступних випробуваннях, залишають у встановленому порядку місце в гуртожитку протягом трьох діб з дня оголошення результатів випробувань; абітурієнти, які подали апеляцію, у триденний термін після підтвердження Апеляційною комісією правильності оцінки абітурієнти, які не зараховані до навчального закладу за конкурсом, протягом трьох діб після виходу наказу про зарахування.

5.2. При відрахуванні з ХКТЕІ та ХКФК ХКТЕІ (у тому числі при завершенні навчання), відбувається розірвання угоди на проживання зі Студентом-мешканцем гуртожитку. Студенти, які проживали в гуртожитку, залишають його в установленому порядку в двотижневий термін від дня видачі наказу про відрахування з числа Студентів.

5.3. У разі, коли з поважних причин студент не може залишити гуртожиток у двотижневий термін, рішенням ректора ХКТЕІ та ХКФК ХКТЕІ, за погодженням зі студентським Віче та первинною профспілковою організацією студентів, цей термін може бути продовжений.

5.4. У разі порушення Студентом положень договору на проживання в студентському гуртожитку, він виселяється з гуртожитку, повністю відшкодовуючи заподіяні збитки.

Розділ VI. Плата за житло та послуги

6.1. Вартість місця проживання в гуртожитку ХКТЕІ складається з вартості його утримання та вартості обов'язкових побутових послуг, що надаються Студентам, які проживають в гуртожитку.

6.2. Конкретний розмір оплати за проживання в гуртожитку ХКТЕІ розраховується бухгалтерією відповідно до законодавства, тарифів порядку

розрахунків за комунальні послуги залежно від рівня комфортності житла та встановлюється рішенням Засновника.

6.3. Конкретний розрахунок розміру оплати за проживання в гуртожитку погоджується зі студентським Віче та первинною профспілковою організацією та доводиться до відома студентів - мешканців гуртожитку.

6.4. Оплата за житло та надані послуги здійснюється не менше ніж за місяць наперед.

Розділ VII. Обов'язки керівництва ХКТЕІ та ХКФК ХКТЕІ, адміністрації гуртожитку

7.1. Адміністрація ХКТЕІ та ХКФК ХКТЕІ несе відповідальність за належну експлуатацію і утримання гуртожитку, дотримання в ньому встановленого порядку і правил проживання, організацію побуту студентів, які проживають у гуртожитку, здійснення виховної, культурної і спортивно - оздоровчої роботи.

7.2. Ректорат ХКТЕІ та ХКФК ХКТЕІ, адміністрація студентського гуртожитку, повинні дотримуватися Положення про студентський гуртожиток ХКТЕІ, договору, укладеного зі студентом та норм чинного законодавства.

7.3. Ректорат ХКТЕІ та ХКФК ХКТЕІ, адміністрація студентського гуртожитку здійснюють безпосереднє керівництво господарською діяльністю та експлуатацією гуртожитку, організацією проживання та побуту студентів з дотриманням санітарних, екологічних та протипожежних норм.

7.4. Адміністрація ХКТЕІ та ХКФК ХКТЕІ (заступник директора з виховної роботи) та адміністрація гуртожитку (завідувач гуртожитку) зобов'язані:

- забезпечити виконання Правил внутрішнього розпорядку в гуртожитку;
- утримувати приміщення гуртожитку в належному стані відповідно до встановлених санітарних норм та правил ;
- укомплектовувати гуртожиток меблями, обладнанням, білизною та іншим інвентарем відповідно до встановлених норм;
- здійснювати заходи з охорони і бережливого використання матеріальних цінностей гуртожитку та матеріальних цінностей студентів, які проживають в гуртожитку;
- своєчасно організовувати проведення ремонту гуртожитку, інвентарю, обладнання, утримувати в належному стані закріплену за гуртожитком територію;
- здійснювати заходи з покращення житлово - побутових умов у гуртожитку, своєчасно приймати заходи з реалізації пропозицій студентів, які проживають в гуртожитку, інформувати їх про прийняті рішення;
- надавати студентам, які проживають в гуртожитку, необхідні побутові послуги, виділяти в гуртожитку приміщення для проведення виховної роботи,

самостійного навчання, культурних і спортивних заходів;

- укомплектовувати штат гуртожитку в установленому порядку обслуговуючим персоналом;

- сприяти органам студентського старостату гуртожитку у вирішенні питань побуту і відпочинку Студентів, які проживають у гуртожитку;

- інформувати Студентів про прийняття рішень, які стосуються їхнього проживання та побуту;

- забезпечувати необхідне освітлення і тепловий режим у всіх приміщеннях відповідно до встановлених норм комфортності;

- забезпечення своєчасного фінансування витрат на утримання гуртожитку.

7.5. Заступник директора з виховної роботи, з органами студентського старостату та первинною профспівковою організацією студентів розглядають суперечності та можливі конфліктні ситуації.

7.6. Адміністрація гуртожитку несе відповідальність за збереження майна Студентів зданого до камери зберігання гуртожитку. За речі, які не були здані на зберігання, Адміністрація відповідальності не несе.

7.7. Поточний ремонт гуртожитку ХКТЕІ полягає в систематичному і своєчасному проведенні робіт із збереження конструктивних елементів, оздоблювання, інженерного обладнання і елементів зовнішнього благоустрою від передчасного зносу, а також усунення дрібних пошкоджень і несправностей, що з'явилися під час експлуатації, налагодження та регулювання інженерного обладнання.

7.8. При виконанні капітального ремонту приміщень студентського гуртожитку, якщо його неможливо виконати без переселення, студентів на час ремонту, ліжко - місце надається в іншій, рівноцінній кімнаті гуртожитку.